

Инве тор		Код	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	Форма по ОКУД	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Стройресурс"	по ОКПО	
Стройка	капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, ул. Ленина, д. 18	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	по ОКПО	
	(наименование, адрес)	номер	148/ЭДЗЗМГ-2021
	(наименование)	дата	05.04.2021
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Очный период
1	22.10.2021	с 19.07.2021 по 22.10.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Монтажные работы					0,252							
1	1	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м								
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М												
					230,97	1,5	87,31	1,5	8,43	8,43	736	
					4,56	1,5	1,72	1,5	8,43	8,43	14	
					0,68	1,5	0,26	1,5	8,43	8,43	2	
					28,10		7,08		8,43	8,43	60	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ЗТ		чел.-ч	28,03	1,5	10,59534					
		ЗТМ		чел.-ч	0,05	1,5	0,0189					
		Итого по расценке						263,63				
		ФОТ								96,11		
		МДС81- НР Внутренние санитарно-технические								87,57		738
		33.2004 работ: Демонтаж и разборка (ремонтно-								64,80		546
		Прил.5 п.15.1 строительные)										
		и Писмо										
		№ВБ-338/02										
		от 08.02.08										
		Письмо №АП- СП Внутренние санитарно-технические										
		5536/06 работ: Демонтаж и разборка (ремонтно-										
		Прил.2 п.15.1 строительные)								43,79		369
4	2	ФЕР16-04-005- Прокладка внутренних трубопроводов	100 м				0,252		204,70			1 725
	02	водоснабжения и отопления из										
		многослойных полипропиленовых труб, из										
		заранее собранных узлов, наружным										
		диаметром: 25 мм										
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к										
		04.08.2020 № расх.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		421/пр п.596										
		Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения, ОЗТ=1,5; ЗМ=1,5 к расх.: ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5										
		04.08.2020 №										
		421/пр прил.10										
		табл.3 п.9										
		1 ОТ										
		2 ЗМ						123,89	1,725	53,85	8,43	454
		3 в т.ч. ОТМ						40,51	1,875	19,14	8,43	161
		4 М						0,49	1,875	0,23	8,43	2
		ЗТ						77,51		19,53	8,43	165
		ЗТМ										
		Итого по расценке										
		ФОТ								92,52		456
		МДС81- НР Сантехнические работы - внутренние								54,08		456
		33.2004 (трубопроводы, водопровод, канализация,								62,30		525
		Прил.4 п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и										
		кондиционирование воздуха)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Письмо №АП- СП Сантехнические работы - внутренние 5536/06 от (трубопроводы, водопровод, канализация, 18.11.04 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил.1 п.16 кондиционирование воздуха)	%	83	0,85	70,55			38,15		322
Всего по позиции												1 627
5	3	ФЕР16-04-006-02	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, растровая сварка, наружный диаметр: 25 мм	100 соединенный		0,12						
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,15; ЗМ=1,5 к расх.: ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
		1 ОТ		цел.-ч	2,34	1,725	0,48438	23,89	1,725	4,95	8,43	42
		3Т						23,89		4,95		42
		Итого по расценке ФОТ								4,95		42
		МДС81- НР Сантехнические работы - внутренние 33.2004 (трубопроводы, водопровод, канализация, Прил.4 п.16 отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	128	0,9	115,2			5,70		48
Письмо №АП- СП Сантехнические работы - внутренние 5536/06 от (трубопроводы, водопровод, канализация, 18.11.04 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил.1 п.16 кондиционирование воздуха)												
				%	83	0,85	70,55			3,49		30
Всего по позиции												120
6	4	ФССЦ- 24.3.02.05-0022	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм	м		25,83		7,36		190,11	8,43	1 603
(Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные))												
7	5	ФССЦ- 24.1.02.01-0004	Хомуты с быстросъемным замком для крепления труб размером 25-30 мм	шт		21		10,37		217,77	8,43	1 836
(Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные))												
9	6	ФССЦ- 18.1.09.08-0001	Кран шаровой латунный, номинальный диаметр 25 мм (1"), присоединение муфтовое ВР-ВР	шт		3		120,20		360,60	8,43	3 040
(Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные))												

1 OT
2 3M
3 B.T., OTM
4 M
3T
3TM

OC

кондиционирование воздуха;

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Письмо №АП- СП Сантехнические работы - внутренние 5536/06 от (трубопроводы, водопровод, канализация, 18.11.04 отопление, газоснабжение, вентиляция и Прил.1 п.16 кондиционирование воздуха)	%	83	0,85	70,55			19,39		163
Всего по позиции												
20	12	ФССЦ- 24.3.02.05-0023	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 32 мм	м		13,5		11,91		97,63	8,43	822
(Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные))												
21	13	ФССЦ- 24.1.02.01-0005	Хомуты с быстродействующим замком для крепления труб размером 32-37 мм	шт		1		11,42		11,42	8,43	96
(Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные))												
24	14	ФЕР26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиизопилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м		1,317						
Объем=13,17 / 10												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.: ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 №												
421/пр прил.10												
табл.3 п.9												
			1 ОТ					21,82	1,725	49,57	8,43	418
			2 ЗМ					17,27	1,875	42,65	8,43	360
			3 в т.ч. ОТм					2,90	1,875	7,16	8,43	60
			4 М					89,78		118,24	8,43	997
			ЗТ	чел.-ч	2,2	1,725	4,998015					
			ЗТм	чел.-ч	0,25	1,875	0,6173438					
Итого по расценке												
			ФОТ					128,87		210,46		478
			МДС81- НР Теплоизоляционные работы 33.2004	%	100	0,9	90			56,73		430
Прил.4 п.20												
			Письмо №АП- СП Теплоизоляционные работы 5536/06 от 18.11.04	%	70	0,85	59,5			33,75		284
Прил.1 п.20												
Всего по позиции											295,27	2 489

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	15	ФСЦ- 14.5.09.05- 0103	Очиститель клен	л			-0,02634	200,58		-5,28	8,43	-45
(Теплоизоляционные работы)												
26	16	ФСЦ- 14.1.04.01- 0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л			-0,188331	65,58		-12,35	8,43	-104
(Теплоизоляционные работы)												
27	17	ФСЦ- 10.1.02.02- 0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг			-0,043461	60,23		-2,62	8,43	-22
(Теплоизоляционные работы)												
28	18	ФСЦ- 12.2.07.05- 0112	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизоплена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 9 мм, диаметром 35 мм	10 м			1,4487	154,90		224,40	8,43	1 892
(Теплоизоляционные работы)												
Объем=(14,487) / 10												
Итого по разделу 1 Монтажные работы												
2 771,61												
Раздел 2. Подпольный канал и пробивка отверстий												
29	19	ФЕР46-03-010- 01	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверстий			0,04					
Объем=4 / 100												
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 №												
421/пр прил.10												
табл.3 п.9												
				1 ОТ								
				2 ЗМ				124,39	1,5	7,46	8,43	63
				ЗТ				194,52	1,5	11,67	8,43	98
				Итого по расценке	чел.-ч	13,08	1,5	0,7848				
				ФОТ				318,91		19,13		
				МДС81- НР Работы по реконструкции зданий и 33.2004 сооружений (усиление и замена существующих Прил.4 п.49 конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	%	110	0,9	99		7,46		63
				Письмо №АЛ- СП Работы по реконструкции зданий и 5536/06 от сооружений (усиление и замена существующих 18.11.04 конструкций, разборка и возведение Прил.1 п.49 отдельных конструктивных элементов)	%	70	0,85	59,5		4,44		37
				Всего по позиции						30,96		260
30	20	ФЕР46-03-017- 01	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	м3			0,0088					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=0,0022*4									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5								
			1 ОТ					446,24	1,5	5,89	8,43	50
			2 ЭМ					16,52	1,5	0,22	8,43	2
			3 в т.ч. ОТм					2,78	1,5	0,04	8,43	
			4 М					547,69		4,82	8,43	41
			ЗТ		чел.-ч	55,16	1,5	0,728112				
			ЗТм		чел.-ч	0,24	1,5	0,003168				
			Итого по расценке					1 010,45		10,93		
			ФОТ							5,93		50
			МДС81- НР Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		%	110	0,9	99		5,87		50
			Прил.4 п.49									
			Письмо №АП- СП Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		%	70	0,85	59,5		3,53		30
			5536/06 от 18.11.04									
			Прил.1 п.49									
			Всего по позиции							20,33		173
31	21	ФССЦ-04.1.02.05-0043	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3			0,01	665,00		6,65	8,43	56
			(Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))									
			Итого по разделу 2 Подпольный канал и пробивка отверстий							57,94		
			Раздел 3. Мусор									
32	22	ФССЦлп-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			0,05	42,98		2,15	8,43	18
33	23	ФССЦлп-03-21-01-020	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 20 км	1 т груза			0,05	15,35		0,77	8,43	6
			Итого по разделу 3 Мусор							2,92		
			Итого по акту:									
			Итого прямые затраты (справочно)							2 457,15		20 715
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих							236,36		1 993
			Эксплуатация машин							88,49		745
			в том числе оплата труда машинистов (Отм)							7,84		65
			Материалы							2 132,30		17 977
			Строительные работы							2 832,47		23 877

